

PRESENTATION PPME

PLAN DE PROGRAMMATION, DE MAINTENANCE ET D'ENTRETIEN DU CLOS COUVERT

Mesdames, Messieurs, Chers clients

Nous avons eu l'occasion de vous communiquer notre plan de continuité d'activité. Celui-ci présentait clairement les mesures tant sanitaires que financières prises en vue du maintien de l'activité de notre Bureau d'Etudes.

Depuis le 17 mars, nombre d'entre vous nous ont réaffirmé leur confiance ; nous tenons à leur adresser aujourd'hui, nos plus vifs remerciements.

Nos équipes ont su relever les défis et ont réalisé les relevés sur site nécessaires à l'établissement de nos études.

L'occasion nous est donnée de rappeler les différents métiers sur lesquels évolue notre Bureau d'Etudes spécialisé dans l'ingénierie de l'enveloppe :

Nos équipes sont ainsi composées de techniciens ou d'ingénieurs spécialistes en structure, façade, menuiserie, couverture et étanchéité.

Parce que les conséquences économiques de cette crise sanitaire seront vraisemblablement importantes, il nous paraît primordial d'insister sur notre expérience en matière de plan de programmation, de maintenance et d'entretien du clos couvert.

Ces plans de programmation et de maintenance permettent aux Maîtres d'Ouvrage une lisibilité la plus claire possible de leur programmation budgétaire sur plusieurs exercices.

Au-delà d'un simple diagnostic, ceux-ci permettent une localisation ainsi qu'un estimatif précis des différents éléments nécessitant une attention particulière.

Ils légitiment un périmètre d'interventions et sont construits à la lumière de l'expérience terrain de nos collaborateurs, expérience que nous avons bâtie depuis plus de 20 ans, en collaboration avec nos clients Maîtres d'Ouvrage désireux d'optimiser la durée de vie de l'enveloppe de leurs bâtiments.

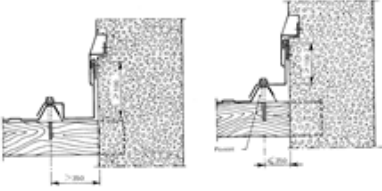
Nous restons bien évidemment disponibles et à votre écoute pour vous accompagner dans vos projets, ceci en tenant compte de la difficulté que vous rencontrez et sommes conscients que la reprise économique de l'activité devra être réalisée en considérant l'ensemble des acteurs.

EXTRAITS DE PLANS DE PROGRAMMATION ET DE MAINTENANCE DEJA REALISES PAR SECC

Les principaux éléments composant ces plans de programmation et maintenance sont les suivants :

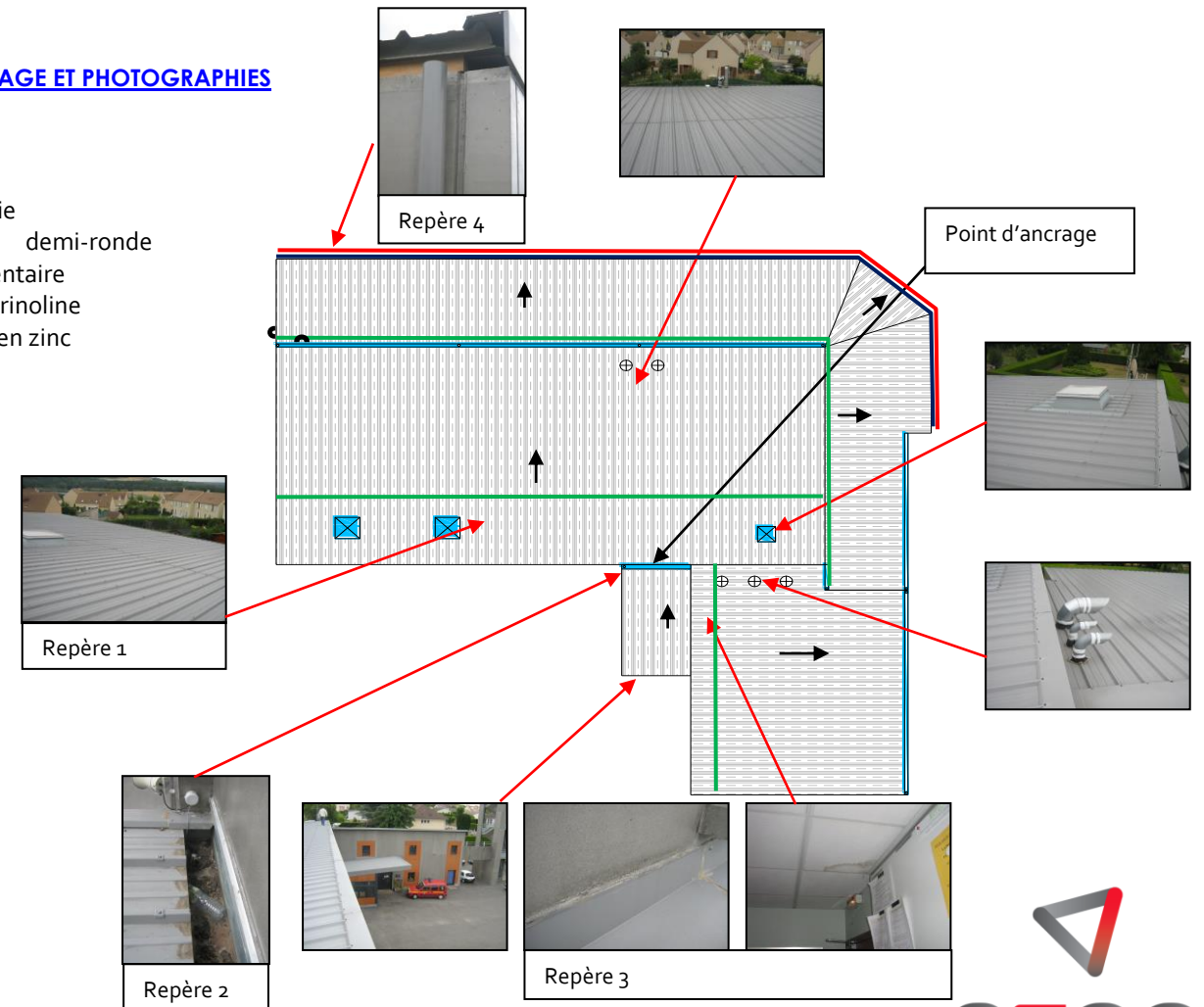
- La base d'un diagnostic « classique » insistant sur les problématiques rencontrées le jour de nos interventions et leur localisation,
- La définition du degré d'urgence de leur réparation (immédiateté, sur deux années, ou dans les 5 ans),
- La proposition de réparations permettant d'endiguer les problématiques à court terme lorsque cela se justifie (1),
- La réalisation d'estimatif budgétaire en fonction des solutions préconisées (2),
- Un planning prévisionnel,
- La diffusion de DPGF détaillant les prestations à réaliser et permettant une consultation d'entreprises.

Un volet détaillant les modalités sécuritaires est aussi détaillé, celui-ci reprend les principales exigences des coordinateurs SPS (3) et est aujourd'hui complété par un paragraphe spécifique à la situation sanitaire actuelle.

5-TABLEAU DE BORD MAINTENANCE							
OUVRAGES	REPERES	1 DESCRIPTION DES TRAVAUX A EFFECTUER	UNITES	QUANTITE	PRIX UNITAIRE	MONTANT DU POSTE	AUTOCONTROLE ENTREPRISE SIGNATURE ET DATE D'EXECUTION DES TRAVAUX
SURFACES COURANTES	1	Nettoyage + vérification des fixations en les complétant de façon à respecter les normes du DTU 40.35.	M2	990	5,00€	4 950,00€	
RECEPTEURS D'EAUX	2	Nettoyage + révision des soudures de jonction.	M2	78	12,00€	936,00€	
RIVES CONTRE ELEVATION	3	Réfection des rives contre élévation conformément au DTU 40.35. 	MI	66	55,00€	3630,00€	
COMPLEMENT DE GOUTTIERE	4	Mise en oeuvre de gouttières demi-rondes en zinc compris planche d'égout + closoir + bande d'égout.	MI	48	100,00€	4 800,00€	
2 MONTANT TOTAL HT						14 316,00€	

6- PLAN DE REPERAGE ET PHOTOGRAPHIES

- Légende :
- Ligne de vie
 - Gouttière demi-ronde complémentaire
 - ^ Echelle à crinoline
 - Gouttière en zinc



3 OUVRAGES	NATURE DE L'INTERVENTION ET DESCRIPTION DES TRAVAUX A EFFECTUER	UNITES	QUANTITE	PRIX UNITAIRE	MONTANT DU POSTE	AUTOCONTROLE ENTREPRISE SIGNATURE ET DATE D'EXECUTION DES TRAVAUX
RECOMMANDATION SPS TRAVAUX DE MISE EN SECURITE	Mise en oeuvre de 2 échelles d'accès à crinoline avec panneaux de condamnation	U	2	1500,00€	3000,00€	
	Installation de lignes de vie de type « Altifix » de chez « Vertic »	MI	96	150,00€	14 400,00€	
	Point d'ancrage (tableaux de fenêtre) à scellement chimique	U	1	200,00€	200,00€	
MONTANT TOTAL HT					17 600,00€	
TVA 19.6%					3 449,60€	
MONTANT TTC					21 049,60€	

IMPLANTATION NATIONALE DE SECC

SECC DIRECTION NATIONALE

1 à 3 Rue Jean Lemoine
Bâtiment 3
94000 CRETEIL
01.43.75.95.16

AGENCE SUD-EST

32 Rue Jules Valensaut
69008 LYON
04.78.76.63.31

AGENCE CENTRE-OUEST

21, rue de la Morinerie
37700 SAINT-PIERRE-DES-CORPS
09.64.37.76.95

BUREAU REGION LANGUEDOC-MIDI PYRENNEES

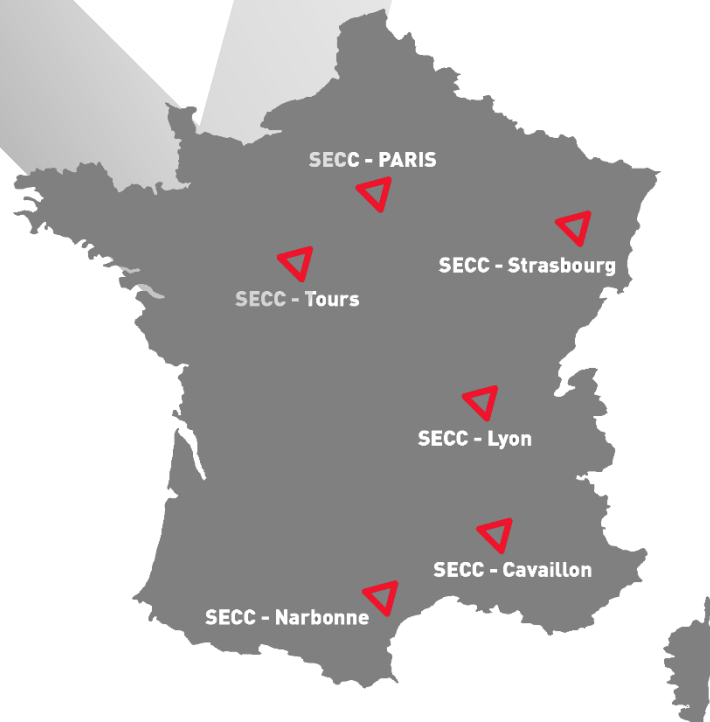
55, avenue du Général Leclerc
11100 NARBONNE
06.58.04.22.05

BUREAU REGION P.A.C.A.

111, avenue Louis Piquet
84300 CAVAILLON
06.35.53.00.30

BUREAU REGION NORD-EST

6, rue de Soultzmatt
67100 STRASBOURG
06.13.81.62.20



www.secc-france.com